



VOLEBNÝ PORIADOK

Urbáru, pozemkové spoločenstvo Zázrivá

- Obsah:**
- 1. Konanie volieb**
 - 2. Orgány spoločenstva**
 - 3. Návrh kandidátov**
 - 4. Priebeh volieb**
 - 5. Zmenové konanie volebného poriadku**
 - 6. Uloženie a archivácia**
 - 7. Prechodné a záverečné ustanovenia**

Schválené Valným zhromaždením dňa 22.2.2015

V Zázrivej, dňa 22.2.2015

Anton Drengubiak
predseda Urbáru, pozem.spol. Zázrivá

1. Konanie volieb

Riadne voľby do orgánov spoločenstva – do výboru Urbáru, pozemkové spoločenstvo, Zázrivá a dozornej rady (DR) sa v zmysle zmluvy o založení spoločenstva konajú každé štyri roky na schôdzi Valného zhromaždenia (VZ). Volebné obdobie členov orgánov spoločenstva je štvorročné.

V prípade potreby, ak o tom rozhodne VZ nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov, môžu byť vykonané mimoriadne a doplňujúce voľby.

2. Orgány spoločenstva

Volenými orgánmi spoločenstva sú výbor a dozorná rada.

Výbor spoločenstva sa skladá z deviatich členov.

Člen výboru musí byť spoluvlastníkom, zapísanom v Zozname vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti Urbáru, pozemkové spoločenstvo, Zázrivá a v deň volieb musí mať vek minimálne 20 rokov.

Členovia výboru medzi sebou zvolia predsedu Urbáru, pozem.spol. Zázrivá na prvom zasadnutí výboru, ktoré zvolá VZ do jedného týždňa od konania schôdze VZ.

Dozorná rada Urbáru, pozem.spol. Zázrivá sa skladá z troch členov, ktorí si medzi sebou zvolia predsedu DR. Jeden člen DR nemusí byť členom spoločenstva.

Výsledok voľby predsedu spoločenstva a predsedu DR bude oznámený v miestnom rozhlase a na webovej stránke spoločenstva do jedného týždňa po ich zvolení.

3. Ustanovenie kandidátov

Kandidátov na členov výboru navrhuje funkčný výbor a to v počte najmenej dvoch kandidátov na jedného člena výboru. Na voľbu členov DR navrhuje výbor minimálne päť kandidátov. S každým navrhnutým kandidátom do výboru a DR musí byť jeho kandidatúra prejednaná a navrhnutý kandidát musí vyjadriť osobný súhlas so svojou kandidatúrou.

Kandidáti do výboru spoločenstva sa na volebnom lístku usporiadajú podľa výšky svojho podielu. Pri kandidátoch do DR sa toto usporiadanie nevyžaduje. Pri každom kandidátovi sa uvedie poradové číslo, meno – priezvisko, trvalé bydlisko, vek, a počet vlastnených turákov. Volebný lístok musí obsahovať dátum konania volieb, meno voliča a počet vlastnených turákov, je označený razítkom Urbáru, pozem.spol. Zázrivá a podpisom predsedu (alebo iným členom výboru) viď príklad príloha č.1.

Člen pozemkového spoločenstva, ktorý má záujem pracovať vo výbore, alebo DR Urbáru, p.s. Zázrivá môže písomnou žiadosťou požiadať výbor spoločenstva, aby ho zaradil do zoznamu kandidátov na člena výboru, alebo DR. Svoju písomnú žiadosť môže podať do konca kalendárneho roka, pred rokom, v ktorom sa konajú voľby do orgánov spoločenstva. V žiadosti musí byť uvedené meno a priezvisko žiadateľa, trvalé bydlisko, vek, počet vlastnených podielov.

4. Riadenie volieb

Voľby riadi predsedajúci VZ podľa programu schôdze, rokovacieho a volebného poriadku.

Volebný lístok dostane člen spoločenstva pri prezentácii od člena výboru, ktorý dozerá na prezentáciu do prezenčných listín na základe preukázania svojej totožnosti, alebo plnej moci o zastupovaní na VZ. Iným spôsobom člen výboru nesmie vydať volebný lístok.

Po ukončení prezentácie členovia výboru nevydané volebné lístky odovzdajú zapisovateľovi zápisnice.

Volič môže volebný lístok upraviť tak, že zakrúžkuje poradové číslo pred menom kandidáta na člena výboru, ktorému chce dať svoje hlasy. Za členov výboru môže zakrúžkovať najviac deväť kandidátov.

Za členov DR zakrúžkuje najviac troch navrhnutých kandidátov.

Ak volič zakrúžkuje viac ako deväť kandidátov na členov výboru, alebo viac ako troch kandidátov na členov DR, je jeho hlasovací lístok neplatný. Ak je na jednom hlasovacom lístku zakrúžkovaný počet kandidátov na členov výboru správne, t.j. najviac deväť členov a počet kandidátov na členov DR nesprávne, t.j. viac, ako troch počítajú sa hlasy dané kandidátom na člena výboru, hlasy na kandidátov na členov DR sú neplatné. Platí to aj opačne, ak sú hlasy dané kandidátom na člena výboru nesprávne (viac ako deväť kandidátov) a hlasy dané kandidátom na člena DR správne, počítajú sa iba hlasy DR.

Volebný lístok je neplatný aj v prípade, ak volič nezakrúžkuje ani jedného kandidáta na člena výboru alebo DR, to znamená že volič odovzdá čistý volebný lístok.

O tom, či odovzdaný volebný lístok v jednotlivých hodnotených častiach je platný, rozhodne mandátová komisia, ktorá sa pri svojom rozhodovaní riadi týmto volebným poriadkom.

Sčítanie hlasov odovzdaných volebných lístkov vykoná mandátová komisia, ktorú riadi predseda mandátovej komisie. Predseda mandátovej komisie v súlade s rokovacím poriadkom napíše zápisnicu mandátovej komisie z konania volieb a vyhlási výsledky volieb, to znamená vyhlási poradie kandidátov, zvolených za členov výboru a zvolených kandidátov za členov DR - viď príloha č.2. Títo zvolení kandidáti postupujú do druhého kola volieb.

Do druhého kola volieb postupujú kandidáti, ktorí síce nezískali nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov, ale počtom hlasov sa umiestnili na prvých deviatich miestach na člena výboru a na prvých troch miestach na člena DR.

Druhé kolo volieb vyhlasuje predsedajúci VZ hneď po vyhlásení výsledkov prvého kola volieb a dáva hlasovať naraz o všetkých kandidátoch na členov výboru a DR, ktorí prešli prvým kolom volieb.

Sčítanie hlasov druhého kola a vyhlásenie výsledkov zabezpečuje mandátová komisia, riadená jej predsedom v zmysle rokovacieho poriadku.

Po sčítaní hlasov z odovzdaných hlasovacích lístkov a po vyhlásení výsledkov volieb schválených VZ mandátová komisia pod vedením svojho predsedu fyzicky zlikviduje tieto použité hlasovacie lístky hneď po skončení VZ.

Podľa výsledkov hlasovania nechá predsedajúci zapísať novozvolených členov výboru a DR do uznesenia VZ.

V prípade, že výbor nebude na prebiehajúcej schôdzi VZ nadpolovičnou väčšinou hlasov zvolený, ďalšie zasadnutie VZ zvolá okresný úrad - pozemkový a lesný odbor. Tohto VZ sa zúčastní zamestnanec miestneho príslušného okresného úradu – pozemkového a lesného odboru, ktorý ho bude viesť až do zvolenia predsedu zhromaždenia.

5. Zmenové konanie volebného poriadku

Tento volebný poriadok môže byť zmenený na základe predloženého návrhu na schôdzi VZ, ak za zmenu hlasovali prítomní vlastníci podielov vlastníci nadpolovičnú väčšinu podielov, t.j. viac, ako 1862 turákov

Každá zmena vo volebnom poriadku sa vykoná len v schválenom rozsahu formou výmeny strany, alebo celého dokumentu tak, aby nebola zmenená formálna stránka dokumentu.

Zmenu vo volebnom poriadku a úpravu dokumentu vykoná predseda Urbáru, p.s., Zázrivá na základe uznesenia VZ do dvoch mesiacov od konania VZ.

6. Uloženie a archivácia

Volebný poriadok je uložený v kancelárii predsedu spoločenstva a tvorí samostatnú doložku zmluvy o založení spoločenstva Urbár, pozem.spol., Zázrivá.

Časti dokumentu alebo celý dokument, ktoré boli nahradené v zmenovom konaní sa archivujú päť rokov od vykonania zmeny.

7. Prechodné a záverečné ustanovenia

Postupy a procedúry, ktoré nie sú upravené týmto volebným poriadkom sa riadia zmluvou o založení spoločenstva a rokovacím poriadkom Urbáru, pozem. spol. Zázrivá.

V prípade, ak člen výboru alebo DR počas volebného obdobia zomrie, vzdá sa svojej funkcie, alebo ho VZ odvolá, na jeho miesto nastupuje ďalší kandidát do výboru alebo DR, ktorý nasleduje po zvolených členoch výboru alebo DR. Každú zmenu vo výbore alebo DR nahlási predseda spoločenstva do 60 dní od vykonania zmeny na príslušný okresný úrad – pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie register pozemkových spoločenstiev.

Do volebného poriadku môže nahliadnuť každý člen spoločenstva po predchádzajúcej dohode s predsedom spoločenstva, alebo cudzia osoba, ktorá preukáže právny záujem.

Volebný poriadok upravil predseda pozemkového spoločenstva Anton Drengubiak na základe novej zmluvy o založení Urbáru, pozem.spol. Zázrivá, zákona 97/2013 o pozemkových spoločenstvách a platného rokovacieho poriadku.

Volebný poriadok nadobúda účinnosť dňom jeho schválenia Valným zhromaždením.

V Zázrivej 22.2.2015

Anton Drengubiak
predseda Urbáru, pozem. spol., Zázrivá